VERTIKALNIVÅ 2

VERTIKALNIVÅ 1

X6707000

X6706750

X6706500

X6706250

X6706000

X6705750

X6705500

Y668500

Y668750

Y669000

Y668500

o_Gang /sykkelveg

o_Kjøreveg 1 2.719 daa

o_Gang /sykkelveg 1.742 daa

o_Kjøreveg 1 13.218 daa

o_Gang/sykkelveg

Kjøreveg 2

H140_3

Kjøreveg 3

Kjøreveg 4 8.316 daa

o_Høyspenningsanlegg/Høyspentkabler

Kombi 2
Kombinert bebyggelse og anleggsformål
22.936 daa

Kombi 1
Kombinert bebyggelse og anleggsformål
110.884 daa

31.052 daa

N1
Næringsbebyggelse
442.625 daa

22.258 daa

o_Kjøreveg 5

o_Trasé for jernbane 4.098 daa

o_Kjøreveg 6

TEGNFORKLARING

PBL. § 12-5: Arealformål i reguleringsplanen

1. Bebyggelse og anlegg
   - Næringsbebyggelse
   - Kombinert næringsbebyggelse/gartneri
2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
   - Kjøreveg
   - Gang-/sykkelveg
   - Fortau
   - Annen veggrunn - tekniske anlegg
   - Trasé for jernbane
3. Grønnstruktur
   - Grønnstruktur
6. Bruk og vern av sjø og vassdrag
   - Friluftsområde

PBL. § 12-6: Hensynssoner i reguleringsplanen

a.1) Sikrings-, støy og faresoner
   - Frisikt

a.3) Faresoner
   - Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)

Linjetyper
- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Grense for sikringssone
- Grense for fareområde
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert kant kjørebane

Symboler
- Avkjørsel
- Stenging av avkjørsel

N

0 10 20 30 40 50

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
Justering av kryss med Rv. 2, lagt inn avkjørsel i nordøst, justering av vegbredde på Kjøreveg 4 i vest forbi eksisterende bygg	30.06.14		Rag

Forslag til områderegulering for

Kirkenær Industriområde Nordre del og ny omkjøringsveg

Målestokk: 1:2000 (målestokkriktig i A1)

Saksbehandler: Rag

S&F-nr: 2075-0000-04

Plan-ID: 2011002 Dato: 03.12.13

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur
Varsel om oppstart om planarbeid	15.04-31.05.11		HOT
1. gangsbehandling i formannskapet	10.02.14	009/14	
Offentlig ettersyn	12.02-02.04.14		
2. gangsbehandling i formannskapet	**.**.**	**.**.**	
Kommunestyrets vedtak	**.**.**	**.**.**	

GRUE KOMMUNE

Plan 1 AS

Vedlegg 2. Situasjonskart for regulering av Kirkenær Industriområde nordre del.